

UMOWA NR

Zawarta w dniu.....

Pomiędzy Wieluńskim Domem Kultury, 98-300 Wieluń, ul. Krakowskie Przedmieście 5,
NIP: 8321042242 REGON: 000281625, reprezentowanym przez: Elżbietę Kalińską –
Dyrektora

Zwanym w dalszej części umowy Organizatorem

a

.....
.....
.....Zwanym w dalszej części umowy Najemcą.

§1

Organizator wynajmuje teren imprezy masowej zgodnie z załącznikiem – mapa terenu i wyraża zgodę na ustawienie stoiska z dużą gastronomią tj. grille i sprzedaży piwa na wyłączność. W czasie trwania Dni Wielunia w dniu 15,16 czerwca 2019 roku, sprzedaż zgodnie z harmonogramem:

15.06.2019 r. w godz. 14.00 do 16.06.2019 r. do godz. 2.00

16.06.2019 r. w godz. 14.00 do godz. 24.00

§2

Organizator zapewnia ograniczony dostęp do zasilania elektrycznego 230V/400V w zakresie absolutnie niezbędnym do funkcjonowania stoiska. Organizator zabezpiecza teren imprezy w rozdzielnie elektryczne posiadające zabezpieczenie różnicoprądowe. Wobec powyższego wszystkie przedłużacze powinny być wykonane:

- a) Jednofazowe trójżyłowe ze stykiem ochronnym (odpowiednie do obciążenie niemniej jednak jak 1,5mm²)
- b) Siłowe pięciożyłowe ze stykiem ochronnym (odpowiednie do obciążenie niemniej jednak jak 2,5mm²)

§3

Najemca zobowiązuje się stawić na teren imprezy co najmniej godz. przed jej rozpoczęciem. W czasie imprezy zabrania się wjazdu pojazdów mechanicznych na teren imprezy.

§4

Najemca ponosi całkowitą odpowiedzialność za asortyment sprzedawany podczas Dni Wielunia, oraz jest zobowiązany posiadać zezwolenia niezbędne do prowadzenia sprzedaży, handlu danym asortymentem.

.

§5

Organizator zapewnia Najemcę, że cały teren wskazany w załączniku jest na wyłączność dla Najemcy i to on ponosi odpowiedzialność za stoisko, które będzie ustawiane na terenie imprezy masowej.

§6

Najemca przy wjeździe na teren imprezy winien okazać niniejszą umowę oraz dowód wpłaty kwoty określonej w § 7 umowy.

§7

Tytułem umowy Najemca wpłaci na rzecz Organizatora kwotę w wysokości (brutto) w tym(netto) plus tj. podatek VAT. Płatności należy dokonać w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej Umowy na rachunek: Bank PKO BP S.A. 64 1020 4564 0000 5102 0158 6882 lub w kasie Organizatora. W przypadku braku zapłaty we wskazanym powyżej terminie, niniejsza umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu, bez potrzeby składania oświadczeń woli w tym zakresie.

§8

Najemca deklaruje posiadanie wszystkich potrzebnych zezwoleń na prowadzenie przedmiotowej działalności. W przypadku braku pozwoleń – wyłącznie na Najemcy ciąży obowiązek ich uzyskania. Brak możliwości uzyskania pozwoleń nie jest podstawą rozwiązania umowy przez Najemcę. Organizator może w takim przypadku rozwiązać umowę bez wypowiedzenia.

§9

1. W sprawach nienormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Najemca jest obowiązany utrzymywać porządek na najmowanym obszarze stoiska oraz w jego otoczeniu, a także sprzątać wszelkie odpady, powstałe w związku z działalnością Najemcy (w tym talerzyki, sztućce, kubki, papierki, etc).
3. Po zakończeniu najmu – Najemca zobowiązany jest przywrócić najmowany teren do stanu poprzedniego **do dnia 17.06.2019 r. do godz. 19.00**. W przypadku niewykonania tego obowiązku, Organizator może nałożyć karę umowną w wysokości 500 zł, co nie wyklucza dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.
4. Najemca nie jest uprawniony do wywieszania na najmowanym terenie, w miejscach widocznych, jakichkolwiek reklam, transparentów, deklaracji, obrazków, znaków towarowych, etc. bez uprzedniej zgody Organizatora.
5. Najemca nie jest uprawniony do emitowania lub reemitowania jakichkolwiek utworów muzycznych, przemówień lub innych dźwięków z terenu najmu mogących zakłócić przebieg imprezy.
6. Najemca zobowiązany jest dostosować się do wszelkich poleceń służb Organizatora pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każde niewykonane zalecenie.
7. Sądem właściwym do rozstrzygania wszelkich sporów, jest sąd powszechny miejscowo właściwy dla Organizatora.
8. Najemca nie jest uprawniony do zbywania przysługujących mu praw na jakiegokolwiek osoby trzecie, jak również do potrącania jakichkolwiek wzajemnych należności wobec Organizatora.

§10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

NAJEMCA

ORGANIZATOR